

Menší domček v Tornyosnémeti, 1km za hranicou



49 000 €

Kraj:	Borsod-Abaúj-Zemplén
Okres:	Abaúj-Hegyközi
Obec:	Tornyosnémeti
Druh:	Domy
:	
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Plocha pozemku:	720 m ²	Voda:	verejný vodovod
Zastavaná plocha:	90 m ²	Kanalizácia:	Verejná kanalizácia
Podlahová plocha:	50 m ²	Materiál:	Nepálená tehla
Kúpeľňa:	sprchovací kút	Vykurovanie:	lokálne tuhé palivo
El. napätie:	230/400V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Dom na predaj v Maďarsku pri Košiciach, KILOMETER ZA HRANICOU MILHOŠŤ v obci Tornyosnémeti. Vzdialenosť od Košíc je 23 km po výbornej ceste, priemyselný park Kechnec je max. 5 km.

Obec vhodná aj na trvalé bývanie a každodenné dochádzanie za prácou na Slovensko. Ponúkaná nehnuteľnosť je však ideálna na rekreáciu v tichej a blízkej dedine hneď za hranicou.

Ekologický dom z nepálenej tehly a kamenných základov má obytnú plochu cca 50 m². Možnosť zobytniť aj ďalšiu miestnosť.

Miestnosti: KUCHYŇA, VEĽKÁ IZBA A KÚPEĽŇA S WC.

KÚRENIE JE LOKÁLNE PIECKOU NA TUHÉ PALIVO.

V dome sú zavedené INŽINIERSKE SIETE: obecná voda, kanalizácia, elektrina.

ZÁHRADA JE ROVNÁ, o výmere 720 m².

VIDEO: <https://youtu.be/yHyHUIWKdYw>

Výhodou ponuky je blízkosť do Košíc, najbližšie pri hranici, rovný pozemok a nízka cena.

NAJLEPŠIA A NAJBLIŽŠIA lokalita v kategórii maďarské pohraničie nehnuteľnosti - domy na predaj Košice - okolie.

Predaj nehnuteľnosti v Maďarsku a následná kúpa, prihlásenie sa na úrady a inžinierske siete je bezproblémové, ak sa zveríte do rúk špecialistov s dlhoročnou praxou na trhu.

V cene nehnuteľnosti v Maďarsku je právny servis u certifikovaného advokáta, vklad kúpnej zmluvy do Katastra nehnuteľností a úhrada poplatkov, poradenstvo, tlmočenie, prepis médií.. - VŠETKY NÁKLADY SPOJENÉ S PREVODOM NEHNUTEĽNOSTI.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:

Ing. Viktória Borč Horňáková
0905143255

E-mail:

riaditel@victory-real.sk

